



BEKANNTMACHUNG DER TAGESORDNUNG

Am **Dienstag, 11.10.2022**, um **18:00 Uhr** findet im
Sitzungssaal der Stadt Aichach, Verwaltungsgebäude I, Tandlmarkt 13
eine **Sitzung des Bau-, Verkehrs-, Umwelt- und Stadtentwicklungsausschusses**
mit folgender Tagesordnung statt.

- 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
Einverständnis mit der Tagesordnung
- 2 Einleitungsbeschluss ISEK / VU
- 3 Bauantrag;
Geschosserweiterung (4. Obergeschoss) beim Bau eines Wohn- und
Geschäftshauses auf dem Grundstück Fl.-Nr. 480 der Gemarkung Aichach;
Bahnhofstraße 12
- Erneute Änderung der Planung
- 4 Bauantrag;
Errichtung eines Mehrfamilienhauses (4 WE) auf dem Grundstück, Fl.-Nr. 502
der Gemarkung Aichach, Flurstraße 25
- Erneute Beteiligung zum gemeindlichen Einvernehmen
- 5 Bauantrag;
Errichtung einer Wohnanlage (5 WE) mit Stellplätzen auf dem Grundstück Fl.-
Nr. 504/6 der Gemarkung Unterwittelsbach, Am Steinberg 9
- 6 Bauantrag;
Errichtung eines Mehrfamilienhauses (7 WE) mit Stellplätze und eines
Fahrrad- und Mülltonnenhäuschens auf dem Grundstück Fl.-Nr. 23 der
Gemarkung Oberbernbach, Dekan-Atterer-Straße 4
- 7 Bauantrag;
Ausbau des Dachgeschosses mit Umbau des bestehenden Wohn- und
Geschäftshauses zu einem Mehrfamilienhaus mit acht Wohneinheiten auf dem
Grundstück Fl.-Nr. 5 der Gemarkung Klingen, Deutschherrnstraße 3
- 8 Bauantrag;
Nutzungsänderung einer Gewerbeeinheit G 2/3 zur Wohnung auf dem
Grundstück Fl.-Nr. 253/2 der Gemarkung Aichach, Stadtplatz 40a
- 9 Vollzug des Baugesetzbuches -BauGB-;
Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 12
"Nahwärmeversorgung Klingen", Klingen
61. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Aichach
- 10 Vollzug des Baugesetzbuches -BauGB-;
Machbarkeitsstudie zur Baulandausweisung westlich der Staatsstraße 2047,
Stadtteil Oberbernbach
- Ergebnisvorstellung u. weitere Vorgehensweise

- 11 Vollzug des Baugesetzbuches -BauGB-;
4. Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes mit Grünordnung Nr. 51 "Neuordnung des Milchwerkgeländes Aichach"
- Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen aus der Beteiligung gem. § 3 Abs. 2 BauGB sowie § 4 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 13a BauGB
- Satzungsbeschluss
- 12 Bauvoranfrage;
Klärung zur baulichen Nutzung auf Grundstück Fl.-Nr. 30, Gemarkung Oberwittelsbach, Finstergassl 1
- 13 Weiterentwicklung Radwege
- Sachstand
- 14 Anfragen und Bekanntgaben

Stadt Aichach, 30.09.2022



Klaus Habermann
Erster Bürgermeister

Ausgehängt am: **30.09.2022**
Abgenommen am: **12.10.2022**